



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA  
Stanje na dan: 03.04.2022. 22:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324671, MARČELJI

Broj ZK uložka: 2012

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22717/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2427/2	ZEMLJIŠTE POD STAMBENOM ZGRADOM BR. 2/2 ZORZIĆI I DVORIŠTE ZEMLJIŠTE POD STAMBENOM ZGRADOM BR. 2/2 ZORZIĆI DVORIŠTE			1293 175 1118	
		UKUPNO:			1293	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio: 41/100 ČALIĆ MILKA, OIB: 25654957633, RIJEKA, VRHOVO 1	
7.	Suvlasnički dio: 18/100 ŽUŽA OLIVERA, OIB: 11216859516, VIŠKOVO, ZORZIĆI 2/2	
8.	Suvlasnički dio: 41/100 KAŠTELA MATIJA, OIB: 26321198088, RUŽICE MIHIĆ 3, 51000 RIJEKA	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 06.09.2007. broj Z-14395/07  Na temelju ugovora o osnivanju prava građenja od 05.rujna.2007.g. i aneks ugovora o osnivanju prava građenja od 06.rujna.2007.g., na nekretnine upisane u A, upisan je teret prava građenja osnovanog u z.k.ul. 3250 ove k.o.		
1.	Na suvlasnički dio: 7 (18/100)		
1.1	Zaprmljeno 04.04.2011. broj Z-5045/11  Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 11.ožujka 2011.g., uknjižuje se pravo zalogu na 18/100 dijela nekretnine upisane u A za iznos kredita od 75.000.00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama i troškovima i promjenjivom kamatom, za korist:	75.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A		GLAVNA HIPOTEKA UL. 5363 PU 25 K. O. RIJEKA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.04.2022.